

Byggrengjøring



LINOLEUM XF

LINOLEUM



Byggrengjøring av linoleum – xf overflate.

Byggrengjøring skal utføres når håndverkerne er ferdig med de respektive arbeider i bygget. Arbeidene anbefales utført av profesjonelt rengjøringspersonale, for å oppnå et optimalt resultat.

Tarkett vil generelt anbefale følgende arbeidsomfang:

1. Dekkpapir/-plast fjernes.
2. Støvsug med industristøvsuger.
3. Rengjøringsvann tilsettes nøytralt rengjøringsmiddel, pH 7,0 - 8,5. Oljeholdig smuss fjernes med tilsetning av fettløsende rengjøringsmiddel i vannet.

Stærkt tilsmussede gulv kan rengjøres med grovrengjøringsmiddel tilsatt vannet. Benyttes skuremaskin for å løsne smuss, brukes rød eller hvit pad.

4. Rengjøringsvann legges ut med lavtrykkssprøyte på små arealer, 10-15 m². Rengjør med mopper som skiftes ofte!
5. Etter gjennomført rengjøring skylles gulvene med rent vann 1 - 2 ganger. Vær nøye med oppsuging, og la gulvet tørke, om mulig til neste dag før påføring av pleiemidler.

NB! Det er viktig å skylle for å få bort fint smuss, slik som sementstøv og gipsplatestøv. Denne type smuss i kombinasjon med rester av rengjøringsmiddel, vil kunne gi en overflate som blir tung å rengjøre.

6. Anbefalt startbehandling, tørrpolering eller spraypolering.

- Tørre rengjøringsmetoder, minimal bruk av vann og kjemikalier.
- Startbehandling med polish er ikke nødvendig.

Etter tids bruk kan det være nødvendig og vedlikeholde slitasje-partier med spraypolering eller polish.

Brukes polish skal det påføres ETT strøk grunnpolish for linoleum, og 1 – 2 strøk toppolish på slitasje-partier. For å unngå glansforskjell anbefales tørrpolering med highspeed påsatt rød – eller naturpad , over hele arealet.

Mykvoaks kan også brukes på Tarketts linoleum. Vedlikehold med mykvoaks utføres på hele arealet.

OBS! Tørketid for linoleum skal være 24 timer før polish-behandling. **NB! Følg rengjøringsmiddel leverandørens anvisning, for bruk av rengjøringsmidler og polish. Rengjørings – og vedlikeholdsrutiner som er foreskrevet i bygget, skal følges.**



Rengjøring & vedlikehold



LINOLEUM XF

LINOLEUM



Linoleum xf (Extreme Finish)

Linoleum er et av de mest velprøvde gulvmaterialene som finnes. Vår linoleum xf er dessuten miljømerket med Svanen. Måten å stille linoleum på har variert avhengig av tidsepoke og hvor i verden man befinner seg. Linoleum fås i flere ulike utførelser og tykkelser og brukes i ulike miljøer, så vel boliger og kontorer som skoler, butikker og industri. Linoleum består hovedsakelig av linoleumsement (linolje og naturharpiks) som binder sammen tremel, korkmel og steinmel på en bærer av jutevev.

Linoleum xf er overflatebehandlet ved fabrikk med et slitesterkt og lettstelt overflatesjikt med lang levetid. Dette innebærer at vedlikehold med polish- eller voks-system først innledes når overflatesjiktet viser en tendens til å gjennomslites. Deretter kan gulvet vedlikeholdes med polish eller voks på samme måte som et tradisjonelt linoleumsgulv.

Startbehandling med polish eller voks er ikke nødvendig.

Byggrengjøring

Støvsuging/mopping: Støvsug/mopp nøye for å fjerne alt løst støv, grus osv.

Skuring: Skur med nøytralt rengjøringsmiddel (pH 7-9, blandingsforhold – følg leverandørens anvisning), bruk rød rondell på skuremaskin.

Hvis det forekommer alkalisk betong- og gipsstøv, bruk i stedet et surt rengjøringsmiddel (pH 3,0-5,0).

Arbeid feltvis, bløtlegg – skur – sug opp vannet. Bytt mopp ofte.

Flater som ikke kan rengjøres med maskin rengjøres med fordel med skurepad. Skyll nøye med rent vann minst to ganger.

Startbehandling

Startbehandling med polish eller voks er ikke nødvendig.

Daglig vedlikehold

Bruk hovedsaklig tørr- eller fukt-mopping. Maskinelle metoder anbefales, ettersom de gir et bedre resultat enn de manuelle metodene. På større åpne flater kan man bruke kombinasjonsmaskin med rød rondell. Bruk av maskiner reduserer også behovet for periodisk vedlikehold. Bruk rengjøringsmiddel med pH 7-9.

Periodisk vedlikehold

Skur gulvet maskinelt med rød rondell. Ved behov kan man trinnvis bruke en grovere rondell, fra rød til grønn. Velg rengjøringsmiddel etter smusset, men pH-verdien skal ligge innenfor intervallet 5-9. Arbeid feltvis. Skyll med rent vann.

Linoleum xf er forsterket ved fabrikk med et slitesterkt og lettstelt overflatesjikt med lang levetid. I lokaler der overflatesjiktet etter en tids bruk er blitt gjennomslitt og på andre steder med sterk slitasje skal hele gulvflaten behandles med polish (grunning + topp) eller voks. La gulvet tørke minst 24 timer før behandlingen. Følg alltid kjemikaliefabrikantens instruksjoner for mengde og tørketid.

Flekkfjerning

Flekker skal fjernes så snart som mulig ved hjelp av fuktet klut og egnet rengjøringsmiddel (se nedenfor). Skyll alltid nøye etterpå med rent vann og tørk til det er tørt. Hvis gulvet vedlikeholdes med voks eller polish, må det legges på ny overflatebehandling dersom overflatebehandlingen er blitt skadd ved flekkfjerning. OBS! Ikke bruk sterke rengjøringsmidler med høy alkalisk Ph/løsemidler eller varmt vann. Dette kan skade linoleumsgulvet.

FLEKK AV:	FJERNES MED:
Hælmerker, asfalt, olje, skokrem, sot, fargeblyanter, tusj	Sitruspray, white spirit, gni med skurepad, rødsprit
Bær, kaffe, frukt, brus, saft, te, vin, øl, sjokolade, fett, iskrem, fløte juice, egg	7-prosents eddik
Urin, avføring, galle, rust, sigaretter	Slip med skurepad, stålull eller stålull med såpe
Tyggegummi, stearin	La flekken tørke ordentlig, skrap deretter forsiktig bort

Viktig å kjenne til

Glatte gulv: Byggstøv kan gi glatte gulv dersom det ikke fjernes effektivt. Vær klar over at Linoleum xf krever litt mindre mengde kjemikalier enn tradisjonell linoleum. Ikke overdoser.

Linoleum xf har et svært slitesterkt overflatesjikt. I lokaler ment for intensive leker på gulvet, som f.eks. i lekerom i barnehage, anbefaler vi at gulvet tørrpoleres med 3M lilla pad eller tilsvarende i forbindelse med installeringen for å redusere slitasje på bukseknær osv.

