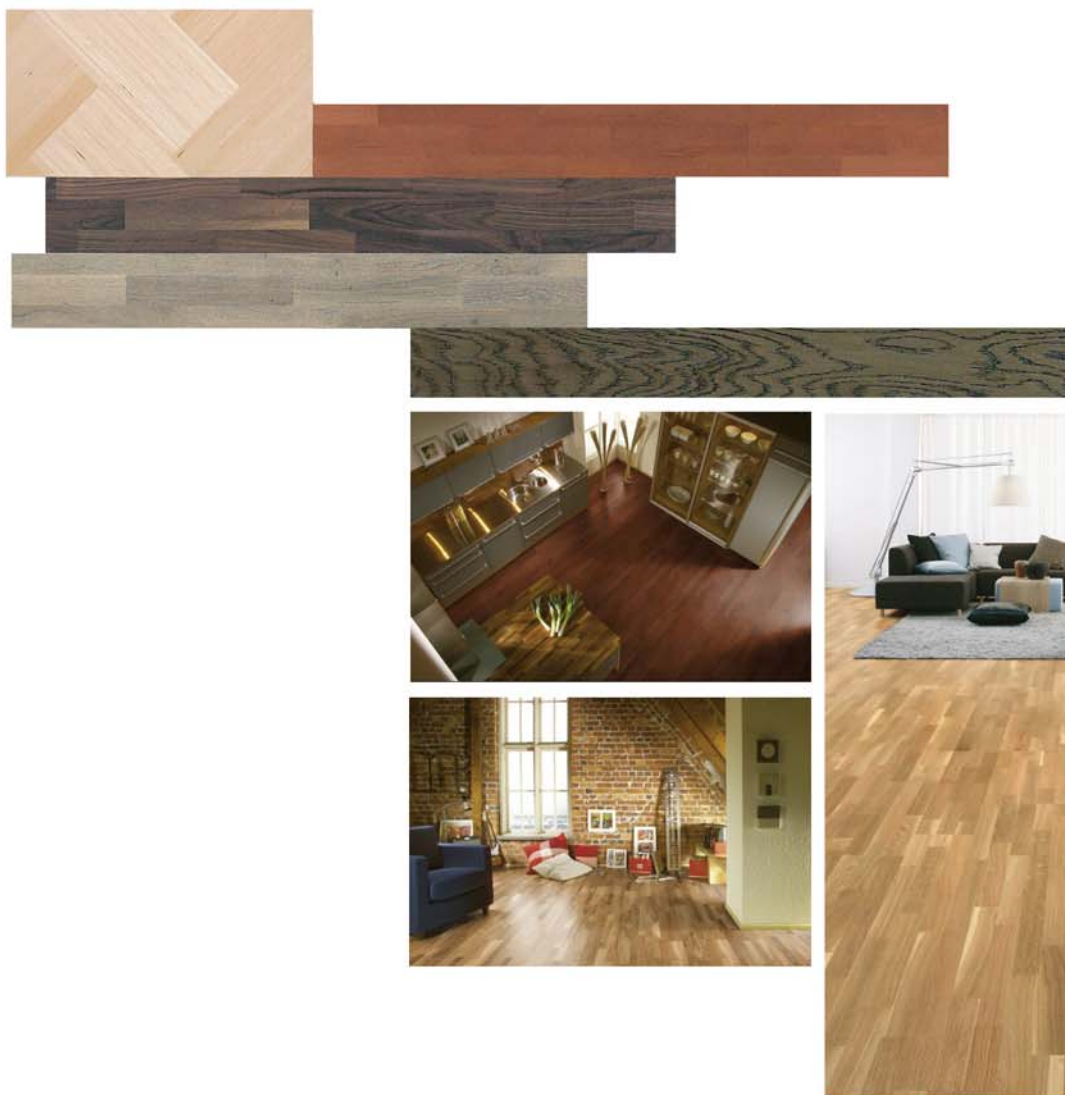


FDV- Dokumentasjon



Ditt nye parkettgulv er levert av Bo Andrén Norge AS.

Et ekte parkettgulv er et viktig element i ethvert interiørdesign. Blir parketten behandlet og vedlikeholdt riktig, får du et vakkert gulv som varer i tiår. Ulike treslag og forskjellige overflatebehandlinger gjør riktig vedlikehold viktig. Ved å følge vedledningene i vedlagte dokumentasjon vil du få et parkettgulv som holder seg pent i mange år.



PARKETTGULV	BO ANDRÉN NORGE AS FORVALTNING, DRIFT OG VEDLIKEHOLDSINSTRUKS	Arkiv Veidekke AS
--------------------	--	---------------------------------

Prosjekt: Skogenkvartalet

ENTREPRISE : Parkett		ENTREPRENØR : Bo Andrén Norge AS		
Levert og montert				
UNDERLEVERANDØRER/PRODUSENTER :				
Leveranse :	Firma : Kährs Karelia Floor Group	Telefon: +358 17207409300	Telefax : +358 17207409347	Adresse : Lukkosalmentie 2 PL 1765 FI-70421 Kuopio
Leverandør:	Bo Andrén Norge AS	52 86 46 00		Longhammarv. 36 5536 Haugesund post@boandren.no
BESKRIVELSE AV LEVERANSE/ARBEID : Karelia Eik Natur Viking 3s Art. 5G114432				
MATERIALSPESIFIKASJON : 14 x 188 mm				
OVERFLATEBEHANDLET MED : lakk				
VEDLIKEHOLDSANVISNING : Se vedlegg.				
RENHOLD : I.h.t. vedlikeholdsveiledning				
SKADER : Mekaniske skader repareres eventuelt med utskifting av hele parkettbord, eller lameller. Hele bord er å foretrekke. Små hakk og sår kan utbedres med voks. Anbefalt utført av profesjonell håndtverker.				
LØPENDE VEDLIKEHOLD : I.h.t vedlikeholdsveiledning				
PERIODISK VEDLIKEHOLD : I.h.t vedlikeholdsveiledning				
Vedlegg: Vedlikeholdsanvisning				



VEDLIKEHOLDSVEILEDNING FOR LAKKEDE TREGULV

Generelt

Tre er et levende materiale som utvider seg og krymper med variasjonen i den relative luftfuktigheten.

Det er fuktigst inne om sommeren/høsten like før vi begynner å fyre. De nordiske forholdene er spesielle da den relative luftfuktigheten kan variere mellom 20-80%. Parketten leveres fra fabrikk med en fuktighet på ca. 8 %. Parketten produseres for bruk i rom med luftfuktighet på mellom 35 - 60 %, med temperatur fra 18- 24 grader celsius.

Utover vinteren tar vi inn kald, vandampfattig luft og varmer den opp. Da synker RF, og den kan komme ned i 20 % og lavere på slutten av fyringssesongen. Dette tilsvarer en trefuktighet på ca. 6% ved 20°C.

Ved stor luftveksling og høyere innetemperatur samt ved lange perioder med ekstra streng kulde kan det bli enda tørrere. Vi må altså regne med at fuktinnholdet i parkett vil svinge minst fra ca. 12% om høsten til ca. 6% på slutten av fyringssesongen, med et årsmiddel på 9-10%. Forskjellen i trefuktighet mellom høst og vår blir altså ca. 6%. (Kilde: Fokus på tre, nr. 14 NorskTreteknisk Institutt)

Produsenten, parkettlegger eller distributør kan ikke holdes ansvarlig for disse reaksjonene. For å forhindre eller redusere mulighetene for slike fuktavhengige forandringer, anbefaler vi å benytte en luftfukter eller andre tiltak som kan bidra med å tilføre fuktighet i inneklimateet under de tørreste periodene og eventuelt fuktreduksjon i den spesielt fuktige perioden om sommeren.

Den store variasjonen vil normalt føre til at trematerialer vil få små sprekker/skåling i fyringssesongen, men gå tilbake i den fuktige årstiden eller når fuktigheten normaliseres til mellom 35-60% over tid.

Renhold

Unngå at sand og smuss ligger på parkettgulvet, benytt en matte eller en rye utenfor eller rett innenfor inngangen til rommet. Fjern sand og smuss med en støvsuger eller kost. Til daglig rengjøring benyttes egnet tørrmopp. For vasking anbefaler vi mildt vaskemiddel beregnet på parkett, eller annet syntetisk vaskemiddel. Unngå bruk av grønnsåpe og såpe med slipemidler, samt mye vann ved rengjøring av parkett.

Unngå riper i gulvet

Til å beskytte gulvet mot riper, bruk filtknottet/ underlag til kontorstol, stol- og bordbein. La ikke sand, smuss eller vann bli liggende på gulvet. Ta dette bort så snart som mulig. Naturlig parkett kan få merker av stilethæler. I områder på kjøkken hvor en kan oppleve vannsøl, fett, etc kan løsningen være å legge en egnet matte.



Fjerning av flekker

Jo ferskere flekkene er, desto enklere er de å fjerne.
Bruk følgende midler for å fjerne flekker:

Flekker av	Rengjøringsmiddel
Frukt, bær, saft, melk, fløte, leskedrikker, øl, vin, kaffe, te, urin	Syntetisk rengjøringsmiddel Karelia Parkettvask
Sjokolade, fett, olje, skomerker, tjære	White spirit
Fargebånd, korrekturlakk, kulepenn, blekk, leppestift	Forsiktig bruk av rødsprit
Blod	Kaldt vann



Viktig informasjon vedrørende Deres nye parkettgulv!

Parkettgulv er et levende tremateriale som tilpasser seg miljøet i luften omkring.

Den relative luftfuktighet (RF) i leiligheter/boliger varierer gjennom året fra sommer til vinter. Om sommeren og utover høsten vil normalt RF verdiene ligge høyere, gjerne 60 %+ mens en på vinterstid (fyringssesongen) får lavere RF verdier og kan komme ned mot 20 % og lavere.

I perioden med høy RF vil trevirke trekke til seg fuktighet og svulle mens i perioder med lav RF, vil trevirke avgi fuktighet og krympe. Dvs. at trevirkets naturlige krymping og svelling pga. fuktvariasjonene (RF), vil føre til at gulvet beveger seg gjennom årstidene. Disse variasjonene kan ikke parkettleverandør eller Entreprenør stå ansvarlig for.

Iht. parkettprodusentens anbefalinger, bør RF-verdiene i en leilighet/bolig ligge mellom 35-60 %. Da vil en holde en jevn trefuktighet i parketten. Dersom en vinterstid skulle få tørr luft og lave RF-verdier, økes risikoen for at parketten krymper og en vil oppdage gliper/kuling. I denne perioden av året er det viktig at en tilfører mer fuktighet i inneklimate gjennom f. eks. luftfukter, skåler med vann osv.

Henviser for øvrig til Norsk Treteknisk Institutt «Fokus på tre» og FDV-dokumentasjon.

Lykke til med deres nye parkettgulv.

Parkett er godt egnet til montering på gulv med vannbåren varme. Ved bruk av et godt fungerende oppvarmingssystem (elektrisk eller varmt vann) får man en meget bra og behagelig oppvarmingsmetode. Man bør allikevel ta hensyn til de retningslinjer som gjelder for parkett montert på gulv med undergulvsvarme. Tre er et levende materiale som utvider seg og krymper med variasjon i den relative luftfuktigheten. Normalt sett bidrar gulvvarme til noe lavere luftfuktighet ved gulvoverflaten, ettersom temperaturen ved gulvoverflaten blir høyere enn ellers i rommet. Det er derfor viktig å ta hensyn til følgende punkter:

- Velg et oppvarmingssystem (elektrisk eller varmt vann) som jevnt varmer opp hele gulvflaten.
- Det må være mulighet for å justere temperaturen i gulvet på en nøyaktig måte. Maksimal effekt 60W/m².
- Parkettens overflatetemperatur må ikke overstige 26°C. Dette gjelder også for parkettoverflater dekket av tepper eller møbler.
- Parkettens overflatetemperatur må ikke variere mer enn 5°C per døgn.
- Relativ luftfuktighet i rommet bør holdes mellom 35 – 60 %. Anbefalt romtemperatur vil da være 18- 24 °C.
- Parketten bør ligge tett mot underlaget slik at man unngår luftspalter som kan forårsake uttørking av parketten. Ujevnheter i undergulv må være mindre enn +/- 3mm, målt med 2 meter rettholt.
- Fuktsperre (0,2 mm byggeplast eller tilsvarende) må alltid brukes mellom parkett og undergulv med varme. Kontakt BOA for ytterligere informasjon.
- Ved montering av parkett på gulvvarme må varmen skrues gradvis på (se monteringsanvisning).
- Lamellparkett av bøk, kanadisk lønn, bjørk, akasje og jatoba bør ikke monteres på gulvvarmesystemer, da disse beveger seg mer med endringer i relativ luftfuktighet enn andre treslag.

Det er fuktigst inne om sommeren/høsten like før vi begynner å fyre. De nordiske forholdene er spesielle da den relative luftfuktigheten kan variere mellom 20-80%. Utover vinteren tar vi inn kald vandampfattig luft og varmer den opp. Da synker relativ luftfuktighet, og den kan komme ned i 20 % og lavere på slutten av fyringssesongen. For å forhindre eller redusere mulighetene for at parketten tørker ut i perioder med lav relativ luftfuktighet, anbefaler vi å benytte en luftfukter eller andre tiltak som kan bidra med å tilføre fuktighet i inneklimateet.

Tar man ikke hensyn til overnevnte punkter kan man risikere oppsprekking/skåling mellom parkettbordene og parkettens lameller. Vanligvis vil sprekken mellom parkettbord avta igjen når luftfuktigheten stiger og stabiliseres på anbefalt nivå (35- 60 %). Sprekker som oppstår i enkelte lameller pga uttørking vil ikke gå tilbake selv om relativ luftfuktighet stabiliseres på anbefalt nivå. Produsent, selger eller montør kan ikke holdes ansvarlig for disse reaksjonene, og eventuelle skader vil i slike tilfeller ikke bli dekket av gulvets garanti.