

FDV - DOKUMENTASJON

Ditt nye parkettgulv er levert av
Bo Andrén Norge AS.

Et ekte parkettgulv er et viktig element i ethvert interiørdesign. Blir parketten behandlet og vedlikeholdt riktig, får du et vakkert gulv som varer i tiår. Ulike treslag og forskjellige overflatebehandlinger gjør riktig vedlikehold viktig. Ved å følge veiledningen i vedlagte dokumentasjon vil du få et parkettgulv som holder seg pent i mange år.

Bo Andrén Norge AS
Postboks 2136
N-5504 Haugesund
T: +47 52 86 46 00
E: post@boandren.no

Bo Flooring
Tregulv med stil



FDV - DOKUMENTASJON FOR OLJEDE TREGULV I I PRIVATE HJEM – HYTTEMARKEDET.

Generelt

Det finnes i markedet to hovedtyper oljede gulv. Det er gulv som er behandlet med Hardvoksolje, som er en blanding av Olje og voks, hvor voksen har som formål å forsegle porene i treet, slik at gulvet får gode bruksegneskaper, og tåler at for eksempel kaffe/rødvin søles på gulvet, uten at det settes flekker.

Disse gulv kommer fra fabrikk ferdig til bruk, hvis ikke annet blir sagt fra leverandøren.

Det brukes også en del gulv som er behandlet med naturolje. Disse gulv mangler poreforsegling med voks, og anbefales at de får ett strøk med Hardvoksolje etter montering, før det tas i bruk. Gjennom denne behandling bedres bruksegenskapene betydelig.

Denne type gulv kan enkelt vedlikeholdes slik at de gode bruksegenskapene opprettholdes over tid.

Renhold

Når gulvet er ferdig montert er det viktig at renholdsinnstruksene følges.

Ved all vask skal det alltid brukes 8016 Vask- og Pleiemiddel. Dette er ett middel som er tilpasset en hardvoksolje, og som ikke bryter voksforseglingen av porene. Dette middel brukes på to måter, som rent renholdsmiddel og som flekkfjerner, men med forskjellige blandingsforhold med vann.

Som renholdsmiddel brukes 2 kopper pr. 5 liter vann. For områder med større belastning, 1-2 kopper pr. liter vann.

Normalt foregår renhold med en standard vaskemop, for eksempel med Osmo Opti-set, som inneholder Micromop, vaskemop og tørrmopp. Det er viktig at det brukes en godt fuktet mop, uten at vannet skal flyte utover gulvet. Bruk at tørr mop egner seg dårlig.

Sørg for flekkfjerning daglig/ukentlig, slik at dette ikke forblir på gulvet og tråkkes ned i overflaten. Til flekkfjerning brukes det en liten 0,5 liters spruteflaske, med 8016 og vann, blandet 1 : 1. For tyggegummi og øvrige gumiflekker som ikke fjernes ved vask, brukes 3029 Rens- og Vedlikeholdsvoks, og en hvit skurepad/liten sparkel.

8016 Vask og Pleiemiddel er et biologisk nedbrytbart produkt, inneholdene olje som pleier gulvet og tilfredsstiller kravene til Svanemerking.

Periodisk vedlikehold/oppfriskning i forhold til slitasje

Osmo Rens- og Vedlikeholdsvoks er en ren voks som brukes som periodisk vedlikehold i forhold til slitasje. Den finnes i to varianter, 3029 Rens og Vedlikeholdsvoks fargeløs og 3087 Rens og Vedlikeholdsvoks hvit, som brukes på hvitpigmenterte gulv. Disse egner seg på alle treslag og har en meget stor dekkevne, hvor 1 liter dekker opp til 80 m² gulv.

Enkleste metode for påføring er med moppestativ og en standard micromop.

Bruk for eksempel Osmo Opti-set, som inneholder micromop, våtmop og tørrmop.

Alternativt kan dette poleres på med en lofri klut, eller en Osmo easy pad.

For de med større arealer gulv er en Osmo FloorXenter- polermaskin og hvit gulvpad en enkel måte å gjøre vedlikehold på. Etter vedlikehold trenger gulvet minimum en time for tørking, før det tæs i bruk.

Vedlikehold av gangbaner og slitte flater kan gjøres separat, uten at hele rommet behandles eller ryddes. Konsentrer vedlikeholdet på de «hovedveier» man bruker.

Der man ikke har slitasje, trenger man heller ikke vedlikeholde.

Det blir ingen overganger/skjøter mot der man avslutter vedlikeholdet.

Ved normalt bruk er vedlikeholdsintervallet 1-2 ganger pr.år. De mest slitte flater kanskje mer, alt etter type bruk. På ett soverom er behovet mye mindre.

Det er viktig å være i forkant, slik at vedlikeholdet er forebyggende.

For renhold og vedlikehold av oljede gulv, finnes det en vedlikeholdspakke, som inneholder 8016 Vask og Pleiemiddel ,3029/87 Rens og vedlikeholdsvoks og en mer detaljert bruksanvisning vedlagt. Da får du de produkter du trenger for vedlikehold av ditt gulv.



Osmo
Vedlikeholdspakke



8016
Vask- og Pleiemiddel



3029/3087
Rens- og Vedl.voks.

Osmo Vask og Pleiemiddel

- et spesialmiddel for korrekt renhold og pleie av alle oljede og ubehandlede gulv.

Riktig bruk av Osmo Vask og pleiemiddel 8016:

For vanlig vask, 1-2 korker middel pr. 5 liter vann.

For vask av sterkt belastede områder, blandes 1-2 korker pr. liter vann.

For vask av områder som er blitt meget skittent, bland forholdet 1 del 8016 med 2 deler vann.

Ekstremt skittent gulv, bland 1:1, Osmo 8016 og vann. Benytt korthåret børste/ kost, få opp skitten, tørk av med klut/ papir. Etervaskes med vann, blandet med 1-2 korker middel pr 5 liter vann.

En sprayflaske med Osmo 8016 og vann, blandet 1:1, bør alltid finnes tilgjengelig for enklere flekkfjerning.

For enklere og raskere rengjøring, kan moppene dyppes i blandingen, sentrifugeres lett og benyttes deretter. De skal være fuktige, men det skal ikke ligge mye fritt vann etter moppen.

Tips:

Ved flekker tas dette med blanding av Osmo Vask og Pleiemiddel 8016 blandet 1:1 med vann.

Spray på middel, fjern flekken med en skure pad/ skumgummi pad, tørk av med en klut eller papir.

Tyggegummi, tape-rester og lignende fjernes med sparkel i kombinasjon med Osmo Rens og Vedlikeholdsvoks på spray, 3029.Tø

Tørking:

Området som er rengjort skal være helt tørt etter noen få minutter. Ved bruk av for mye fuktighet kan gulvet skades.

Midler/ utstyr:

- Osmo Vask og Pleiemiddel 8016
- Osmo Rens og Vedlikeholdsvoks på spray 3029
- Osmo Opti-set Hvit våt micro mopp



- enkel i bruk
- rengjør og pleier samtidig
- skånsom mot hendene
- løsemiddelfri



Blandingsforhold av Osmo Vask og Pleiemiddel, 8016			
Normal Vask		Sterkt belastede områder	
Vann	Osmo 8016	Vann	Osmo 8016
1 liter	6 ml	1 liter	30 ml
2 liter	12 ml	2 liter	60 ml
5 liter	30 ml	5 liter	150 ml
10 liter	60 ml	10 liter	300 ml
25 liter	150 ml	25 liter	750 ml
50 liter	300 ml	50 liter	1500 ml

Parkett er godt egnet til montering på gulv med vannbåren varme. Ved bruk av et godt fungerende oppvarmingssystem (elektrisk eller varmt vann) får man en meget bra og behagelig oppvarmingsmetode. Man bør allikevel ta hensyn til de retningslinjer som gjelder for parkett montert på gulv med undergulvsvarme. Tre er et levende materiale som utvider seg og krymper med variasjon i den relative luftfuktigheten. Normalt sett bidrar gulvvarme til noe lavere luftfuktighet ved gulvoverflaten, ettersom temperaturen ved gulvoverflaten blir høyere enn ellers i rommet. Det er derfor viktig å ta hensyn til følgende punkter:

- Velg et oppvarmingssystem (elektrisk eller varmt vann) som jevnt varmer opp hele gulvflaten.
- Det må være mulighet for å justere temperaturen i gulvet på en nøyaktig måte. Maksimal effekt 60W/m².
- Parkettens overflatetemperatur må ikke overstige 26°C. Dette gjelder også for parkettoverflater dekket av tepper eller møbler.
- Parkettens overflatetemperatur må ikke variere mer enn 5°C per døgn.
- Relativ luftfuktighet i rommet bør holdes mellom 35 – 60 %. Anbefalt romtemperatur vil da være 18- 24 °C.
- Parketten bør ligge tett mot underlaget slik at man unngår luftspalter som kan forårsake uttørking av parketten. Ujevnheter i undergulv må være mindre enn +/- 3mm, målt med 2 meter rettholt.
- Fuktsperre (0,2 mm byggeplast eller tilsvarende) må alltid brukes mellom parkett og undergulv med varme. Kontakt BOA for ytterligere informasjon.
- Ved montering av parkett på gulvvarme må varmen skrues gradvis på (se monteringsanvisning).
- Lamellparkett av bøk, kanadisk lønn, bjørk, akasje og jatoba bør ikke monteres på gulvvarmesystemer, da disse beveger seg mer med endringer i relativ luftfuktighet enn andre treslag.

Det er fuktigst inne om sommeren/høsten like før vi begynner å fyre. De nordiske forholdene er spesielle da den relative luftfuktigheten kan variere mellom 20-80%. Utover vinteren tar vi inn kald vandampfattig luft og varmer den opp. Da synker relativ luftfuktighet, og den kan komme ned i 20 % og lavere på slutten av fyringssesongen. For å forhindre eller redusere mulighetene for at parketten tørker ut i perioder med lav relativ luftfuktighet, anbefaler vi å benytte en luftfukter eller andre tiltak som kan bidra med å tilføre fuktighet i inneklimate.

Tar man ikke hensyn til overnevnte punkter kan man risikere oppsprekking/skåling mellom parkettbordene og parkettens lameller. Vanligvis vil sprekken mellom parkettbord avta igjen når luftfuktigheten stiger og stabiliseres på anbefalt nivå (35- 60 %). Sprekker som oppstår i enkelte lameller pga uttørking vil ikke gå tilbake selv om relativ luftfuktighet stabiliseres på anbefalt nivå. Produsent, selger eller montør kan ikke holdes ansvarlig for disse reaksjonene, og eventuelle skader vil i slike tilfeller ikke bli dekket av gulvets garanti.



Viktig informasjon vedrørende Deres nye parkettgulv!

Parkettgulv er et levende tremateriale som tilpasser seg miljøet i luften omkring.

Den relative luftfuktighet (RF) i leiligheter/boliger varierer gjennom året fra sommer til vinter. Om sommeren og utover høsten vil normalt RF verdiene ligge høyere, gjerne 60 %+ mens en på vinterstid (fyringssesongen) får lavere RF verdier og kan komme ned mot 20 % og lavere.

I perioden med høy RF vil trevirke trekke til seg fuktighet og svulle mens i perioder med lav RF, vil trevirke avgi fuktighet og krympe. Dvs. at trevirkets naturlige krymping og svelling pga. fuktvariasjonene (RF), vil føre til at gulvet beveger seg gjennom årstidene. Disse variasjonene kan ikke parkettleverandør eller Entreprenør stå ansvarlig for.

Iht. parkettprodusentens anbefalinger, bør RF-verdiene i en leilighet/bolig ligge mellom 30-60 %. Da vil en holde en jevn trefuktighet i parketten. Dersom en vinterstid skulle få tørr luft og lave RF-verdier, økes risikoen for at parketten krymper og en vil oppdage gliper/kuling. I denne perioden av året er det viktig at en tilfører mer fuktighet i inneklimaet gjennom f. eks. luftfukter, skåler med vann osv.

Henviser for øvrig til Norsk Treteknisk Institutt «Fokus på tre» og FDV-dokumentasjon.

Lykke til med deres nye parkettgulv.